

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

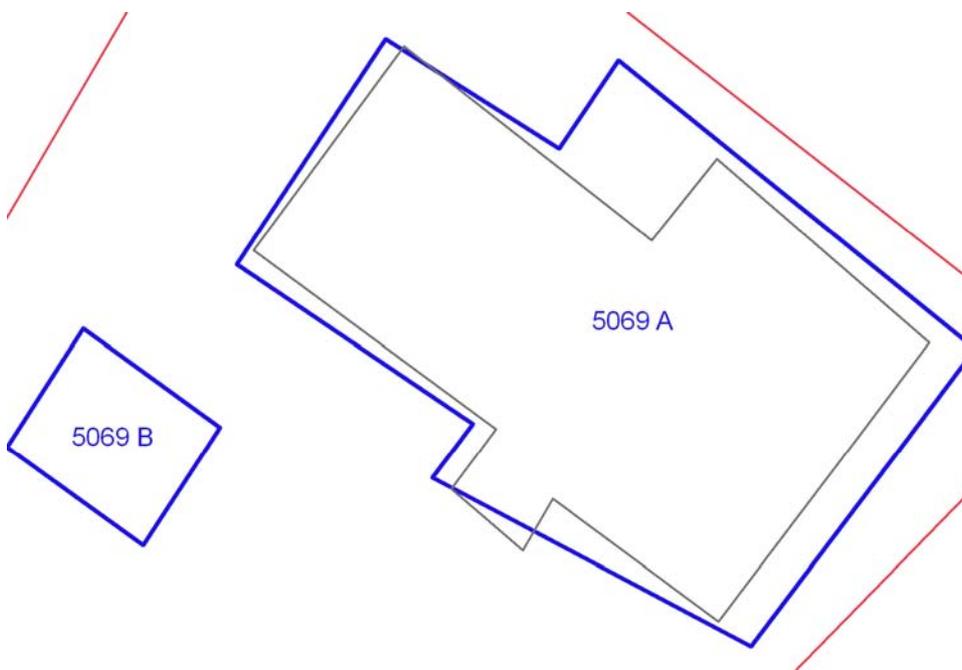
SCHEMA N. 5069

Toponimo ed indirizzo Pod.e Palastra Via Faltignano 16/16a/18

Schede 1985: n. 05/169

CTR 1:5000: foglio n. 275114

NCT: foglio/particella 10/34



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	porcilaia	SV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 28/09/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Altro	
Note A: Colonica suddivisa in due proprietà e tre alloggi; B: Piccolo deposito		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
B	Cambiamento destinazione	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	gravi	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	

VALORE			
A	Medio		
B	Scarso		
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio	
	Recinzione esterna		
	Recinzioni interne	La suddivisione dell'edificio A in più alloggi ha portato al corrispettivo frazionamento dell'area di pertinenza	
	Cancello		
	Recinzione con rete metallica		
	Recinzione con siepe viva		
	Recinzione con inferriate		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	gravi	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo,..)	gravi	
	Vegetazione incongrua	gravi	Sistemazione a prato
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Tettoia in struttura metallica per rimessa auto
	Baracche precarie	presente	Tettoia uso legnaia
VISIBILITA'			
Dalla rete stradale			





